



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4916-IE13170**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **80.000 €**
Estado: Urbanizable



Población: Dílar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18152
Zona: urbanización Cañadas del Parque

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 800

Descripción:

¿No encuentras esa casa que ronda tu mente? ¿Qué pasaría si siguieras leyendo estas líneas?

Te ofrezco esta parcela haciendo esquina con 800 m² en la urbanización Cañadas del Parque para que cumplas tus sueños. Está ubicada a muy pocos minutos de la salida de la autovía y, a la vez, en un lugar muy tranquilo, cerquita de Granada y a unos 25 minutos de la playa. Sus vistas te transmiten tranquilidad: podemos visualizar tanto la vega de Granada como montañas pobladas de pinares y nuestra hermosa Sierra Nevada.

La urbanización, muy bien cuidada, te ofrece más de 120.000 m² de zonas verdes y equipamientos como campo de fútbol de hierba, de futbito, pistas de tenis, zonas ajardinadas, zona de columpios, colegio bilingüe, instalaciones deportivas, huertos frutales y paseos. Tiene un vigilante de seguridad a la entrada de la urbanización, servicio jurídico integral gratuito para todos los vecinos y app de la comunidad, entre otros.

Lláname, no te arrepentirás. Porque los sueños se cumplen.

El precio de venta indicado no incluye los impuestos derivados de la compraventa (casos particulares, consultar aquí:

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>

Tampoco incluye los gastos de notaría, inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.

-