



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armilla

Teléfono: 958272727
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4851-TOKYO0096**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **339.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Albolote

Provincia: Granada

Cod. postal: 18220

Zona: Villas Blancas



M² construidos:	242	Metros de parcela:	400	Garajes:	1
M² terraza:	15	Terraza(s):	1	Dormitorios:	4
Baños:	3	Antigüedad:	1989	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Descubre una vivienda única en la demandada urbanización Villas Blancas de Albolote, un enclave residencial privilegiado que combina tranquilidad, privacidad y una excelente conexión por autovía, a tan solo 10 minutos de Granada. Perfecta para quienes buscan espacio, calidad de vida y un entorno cuidado durante todo el año.

Este chalet independiente se levanta sobre una parcela privada de aproximadamente 400 m², ofreciéndote un amplio espacio exterior para disfrutar en familia, organizar reuniones al aire libre o crear tu propia zona chill out. Además, cuenta con piscina, ideal para relajarte y aprovechar al máximo los meses de buen tiempo.

La vivienda se distribuye en varias plantas, aportando una cómoda separación entre zonas de día y descanso. Dispone de 4 dormitorios con armarios empotrados, perfectos para familia, invitados, despacho o sala de juegos, salón, comedor, amplia cocina, además de tres baños, sótano diáfano, patios y varias terrazas. Está equipada con aire acondicionado, calefacción por pellet o gas, chimenea en salón y sistema de agua caliente, asegurando el máximo confort durante todo el año. También cuenta con cochera propia plaza de garaje, suministro eléctrico, de gas ciudad y de agua, tipo de suelo mármol y trastero, además de inventario asociado a la propiedad.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es que forma parte de una urbanización con estupendo vecindario y excelentes instalaciones comunitarias. Podrás disfrutar de pistas de tenis, pista de fútbol, gimnasio totalmente equipado, salón multiusos y amplias zonas recreativas, pensadas para vivir tú día a día con calidad, ocio y comodidad sin salir de casa.

La ubicación es inmejorable: una zona muy bien comunicada por autovía, con fácil acceso a Granada y a los principales servicios, comercios y transporte, manteniendo al mismo tiempo la tranquilidad de una urbanización privada.

Si buscas una vivienda amplia, independiente, con piscina y en una urbanización con servicios exclusivos, esta es tu oportunidad de vivir en uno de los residenciales más valorados del área metropolitana.

El precio que se publicita no incluye gastos e impuestos derivados de la compraventa que serán los que correspondan según legislación vigente. Tampoco incluye los honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria. Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.
